

Zápis z usnesení
31. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hrobce,
Konaného dne 22 . 11. 2017, od 18 hodin v KD v Hrobčích

Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele.

Zasedání zastupitelstva obce Hrobce bylo zahájeno v 18: 00 hodin starostou obce Bc. Petrem Křížem (dále jen předsedající)

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obecního úřadu zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 11. 2017 do 22. 11. 2017. Současně byla informace zveřejněna v elektronické podobě na webových stránkách obce.

Předsedající z prezenční listiny přítomnosti členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 5 z 9 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášení schopné dle § 92 zákona o obcích.

Předsedající navrhl určit jako ověřovatele zápisu paní Ing. Lucii Křížovou, Hanu Vonostránskou a zapisovatelem předsedajícího Bc. Petra Kříže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrobce schvaluje ověřovateli zápisu paní Ing. Lucii Křížovou a Hanu Vonostránskou. Zapisovatelem Bc. Petra Kříže.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Kdo je pro schválení tohoto bodu?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

Schválení programu.

Program 31. zasedání (31/2017)

- 1) Projednání a schválení investičního záměru parkových úprav v obci.
- 2) Projednání a schválení investičního záměru stabilizace hřbitovní zdi v majetku obce Hrobce.
- 3) Projednání a schválení změn územního plánu.
- 4) Projednání a schválení výhledového rozpočtu na roky 2019 a 2020 MŠ Rohatce příspěvkové organizace.
- 5) Projednání a schválení finančního plánu a odpisového na rok 2018 pro MŠ Rohatce příspěvkové organizace.

Doplňující body programu:

- 6) Rozpočtové změny č. 7 r. 2017
- 7) Informace o průběhu realizace developerského projektu Pod Skalou.
- 8) Odstoupení starosty obce z funkce.
- 9) Diskuze
- 10) Závěr.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení programu dnešního zasedání?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

Kříž

Petr Kříž

1) Projednání a schválení investičního záměru parkových úprav v obci.

Navrhovatel: starosta obce .

Nechal jsem bezplatně zpracovat studii na provedení parkových úprav v obci. Studie posoudila mimo jiné i možnost získání dotace 85% do 250 tis. na tento záměr. Navrhuji tento dotovaný projekt realizovat v Rohatcích, kde nás tlačí pata z důvodu chřadnutí vysokých jírovců v ulici Roudnická. K realizaci by mělo dojít za rok touto dobou. Studie parkových úprav a vyhodnocení možnosti získat dotaci v příloze.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení návrhu?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

2) Projednání a schválení investičního záměru stabilizace hřbitovní zdi v majetku obce Hrobce.

Navrhovatel: starosta obce .

Obec Hrobce vlastní 1/2 nového Libotenického hřbitova a pronajímáme si také většinu hrobových míst. Obec Libotenice v loňském roce obdržela dotaci na novou omítku zdi. Ale bohužel po té bylo zjištěno, že zeď je popraskaná a nakloněná. Při jednání na místě s Ing. Zahajským stavebním inženýrem římskokatolické církve, bylo navrženo zpracovat další technickou zprávu nebo projekt na stabilizaci zdi, který určí potřebný rozsah a nákladnost akce. Samozřejmě, že si náklady vždy dělíme poměrným dílem dle vlastnických podílů. Hrobce 1/2, Libotenice 1/4, Travčice 1/4.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení návrhu?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

3) Projednání a schválení změn územního plánu.

Navrhovatel: starosta obce.

Odůvodnění předloženého návrhu na usnesení:

Na základě usnesení ZO Hrobce ze dne 10. 7. 2017 bylo rozhodnuto o pořízení změny č. 1 územního plánu. Ve smyslu ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pak byl zpracován návrh zadání, který byl následně projednán podle § 47 odst. 2 a 3 stavebního zákona. Na základě výsledků projednání byl návrh zadání, v souladu s ustanovením § 47 odst. 4 stavebního zákona upraven a nyní je pořizovatelem podle § 47 odst. 5 téhož zákona předkládán Zastupitelstvu obce Hrobce ke schválení.

Návrh na usnesení:

1) ZO bere na vědomí „Zprávu o vyhodnocení připomínek, požadavků a podnětů k návrhu zadání“ datovanou listopad 2017.

2) ZO v souladu s ustanovením § 47 odst. 5 stavebního zákona schvaluje návrh zadání změny č. 1 územního plánu Hrobce datovaný listopad 2017.

Změna č. 1 územního plánu obce Hrobce a zpráva o vyhodnocení připomínek v příloze.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení návrhu?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

4) Projednání a schválení výhledového rozpočtu na roky 2019 a 2020 MŠ Rohatce příspěvková organizace.

Navrhovatel: starosta obce.

Navrhuji schválit výhledový rozpočet MŠ Rohatce na roky 2019 a 2020. Rozpočet v příloze.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení návrhu?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

5) Projednání a schválení finančního a odpisového plánu na rok 2018 pro MŠ Rohatce příspěvková organizace.

Navrhovatel: starosta obce *a odpisový*

Navrhuji schválit finanční plán MŠ Rohatce na rok 2018. Finanční plán v příloze.

Kdo je pro schválení návrhu?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

6) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 7 r. 2017

Navrhovatel: finanční výbor obce.

Rozpočtová změny v příloze a zápis fin výboru.

Kdo je pro schválení návrhu?

Hlasování: Pro 3, proti 2, zdržel se . Proti Alena Ďurišová a Hana Vonostránská.

Usnesení: neschváleno.

7) Informace o průběhu realizace developerského projektu Pod Skalou.

starosta obce.

V minulých dnech pravděpodobně jednatel Fy. Infinex Czech s.r.o. zaslal firmě SVS a.s. oznámení o převzetí inženýrských sítí v lokalitě Pod Skalou do majetku Fy. Infinex Czech s.r.o. (zastupitelstvo seznámeno minulé zasedání)

Včera jsem byl kontaktován zástupcem SVS a.s. panem Malým a dotazován na majetkové poměry inženýrských sítí v lokalitě Pod Skalou, konkrétně na vlastnictví vodovodu a kanalizace.

Byl jsem upozorněn na pravidla SVS a.s., která neumožňují uzavření nájemní smlouvy mezi neakcionářem a SVS a.s. Bude li nový vlastník (neakcionář) chtít zajistit dodávky vody a odvádění splaškových vod musí převést vodní díla na SVS a. s. s tím souvisí dotažení věcných břemen na uložení sítí a předání majetku podléhá rozhodnutí majetkové komise SVS a.s. Dále dle slov pana Malého servisní organizace SČVK a.s. nebude od nynějška připojovat další nemovitosti v lokalitě k vodovodnímu a kanalizačnímu řádu z důvodu nevyjasněného vlastnictví.

Pana Malého jsem ujistil o důvodech další platnosti nájemní smlouvy mezi obcí Hrobce jako pronajímatelem a SVS a.s. jako nájemcem. - inženýrské sítě se nacházejí na pozemcích obce, obec výstavbu objednala, obec má kolaudační rozhodnutí na vodovod i kanalizaci.

V budoucnu dojde k jednání mezi obcí a Fy. Infinex Czech a.s. o nárocích vznášených Fy. Infinex na ing sítě Pod Skalou. Avšak firma Infinex Czech a.s. byla první, která porušila tzv. dohodu o společném postupu při zasítování lokality Pod Skalou tím, že neuhradila připojovací poplatky za jednotlivé stavební pozemky a tak došlo později k uplatnění zástavy na cca 30 pozemků zhotovitelem Fy. Eurovia c.s. Upozorňuji, že v minulosti Fy. Infinex požadovala po obci uznání závazku 2 mil. Kč. To že obec objednávala nějaké firmě zasítování pozemků je velmi nestandardní a myslím že i podvodné jednání. Nechápu jak bývalý spoluvlastník Fy. Infinex Czech a.s. a dnes již bývalý starosta obce pan Matek mohl prosadit a bývalí zastupitelé schválit tento způsob postupu a vystavit tak obec takovýmto komplikacím. Vždyť pán Vogel dnes dle jeho slov vlastní i čerpací stanici splaškových vod pro celé Rohatce.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

8) Odstoupení starosty obce z funkce.

Oznámení: starosta obce.

Dnem 1. ledna 2018 dojde na základě zákona č. 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, Konkrétně se stanovuje, že,, (4) Neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, který vykonává funkci starosty, poskytuje obec odměnu v rozmezí od 0,3 do 0,6 násobku, která by náležela uvolněnému starostovi. Na základě tohoto ustanovení vznikne povinnost služebního orgánu přerušit výkon služby dle zákona 221/1999 Sb. § 11 odst 1) Vojákovi se přerušuje služební poměr po dobu výkonu.

b) funkce v zastupitelstvu územní samosprávy, za jejíž výkon náleží podle zvláštního právního předpisu odměna.

Služba v AČR je mojí osobní prioritou a kdybych dále pokračoval ve výkonu funkce starosty byl bych pro výkon této funkce uvolněn ze služebního poměru.

Tímto zastupitelstvu obce oznamuji ukončení, nebo li odstoupení z funkce starosty obce ke dni 31.12.2017.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

9) Diskuze.

Paní Nováková st. : Přejít mezi zastávkami v Hrobcích? **Starosta:** Tuším že už je v projektu na jaro 2018. **Paní Nováková ml. -** má mateřská školka kam dávat sběr. **Starosta:** po opravě WC je vyklizená místnost kam si může MŠ ukládat sběr.

Paní Nováková st.: Co stroje na dětském hřišti? Slíbil jste že je dáte na sportovní hřiště a kdy vylepšíte trávu. **Starosta:** stroje můžeme dát k mult hřišti, ale dnes jsou tam ještě hromady zeminy.

Paní Nováková st.: výběrová komise na opravu chodníků – mám výhrady ke členství paní Vonostránské není to technický typ. **Starosta:** výběrové řízení není nic technického jde jen o výši ceny.

Starosta obce - paní Nováková st. Vy nejste občan Hrobců a nemáte právo dle zákona o obcích vznášet zde připomínky a návrhy již se prosím nehlase o slovo.

Pan Matouch: jakým způsobem bude obec plnit své závazky při neschválení rozp změn? **Paní Ďurišová –** vícepráce za 100 tis jsou vícepráce, které nejsou vícepráce.

Pan Schiller – začíná v obci minitenis pro děti dáte na ně 2 tis. na míčky pro žáky. **Starosta:** neschválila se rozpočtová změna tak asi ne.

9) Závěr.

Zasedání bylo ukončeno v 19:12 hodin. zasedání se zúčastnilo 12 lidí

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 11. 2017

Zapisovatel: dne 27. 11. 2017

Ověřovatelé: dne 27. 11. 2017

Starosta: Bc. Petr Kříž dne 27. 11. 2017

Místostarosta: Hana Vonostránská dne 27. 11. 2017

Razítko obce:



V Hrobcích dne 24. 11. 2017

Seznam příloh:

- 1) Prezenční listina zastupitelů.
- 2 a) Studie obnovy veřejné zeleně - Axiom engineering s.r.o.
- 2 b) Vyhodnocení možnosti čerpání dotace na obnovení veřejné zeleně
- 3 a) návrh zadání ke schválení v ZO
- 3 b) Zpráva o výsledku projednání návrhu zadání – odůvodnění
- 4) Výhledový rozpočet MŠ
- 5) Finanční plán na rok 2018 – MŠ
- 6 a) Věc-Oznámení o nabytí infrastruktury v lokalitě Pod Skalou
- 6 b) Dohoda Infinex vs. obec
- 7) Rozpočtové změny č. 7 za IV. čtvrtletí roku 2017
- 8) Hrobce zápis z jednání Finančního výboru

Přílohy jsou k nahlédnutí na OÚ v Hrobcích.

VYVĚŠENO : 24/11 2017
SEJMUTO : 12. 12 - 2017