

Obec Hrobce
Zastupitelstvo obce Hrobce

Usnesení

24. zasedání Zastupitelstva obce Hrobce, Konaného dne 31. 5. 2017, od 18 hodin v knihovně v Rohatcích

Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele.

Zasedání zastupitelstva obce Hrobce bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Bc. Petrem Křížem (dále jen předsedající)

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obecního úřadu zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24. 5. 2017 do 31. 5. 2017. Současně byla informace zveřejněna v elektronické podobě na webových stránkách obce.

Předsedající z prezenční listiny přítomnosti členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 5 z 9 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášení schopné dle § 92 zákona o obcích.

Předsedající navrhl určit jako ověřovatele zápisu paní Ing. Lucii Křížovou, Hanu Vonostránskou a zapisovatelem předsedajícího Bc. Petra Kříže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrobce schvaluje ověřovateli zápisu paní Ing. Lucii Křížovou a Hanu Vonostránskou. Zapisovatelem Bc. Petra Kříže.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Hlasování: Pro 5 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

Schválení programu.

Program 24. zasedání (24/2016)

- 1) Projednání a schválení nákupu pozemků od ČD v KÚ Hrobce a budovy bývalého nádražního skladu st. 213 KÚ Hrobce.
- 2) Projednání a schválení spádovosti mateřské školy v Rohatcích.
- 3) Projednání a schválení investičního záměru opravy toalet v přízemí budovy MŠ v Rohatcích.
- 4) Projednání a schválení investičního záměru snížení energetické náročnosti fotbalových šaten.
- 5) Projednání a schválení spoluúčasti při opravě hřbitovní zdi v Libotenicích.
- 6) Projednání záměru disponovat s nemovitým majetkem obce p.č. 579/6 KÚ Hrobce o rozloze 80 m².
- 7) Projednání a schválení změny pořizovatele ÚP
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

Křížová

1) Projednání a schválení nákupu pozemků od ČD v KÚ Hrobce a budovy bývalého nádražního skladu p.č. st. 213 KÚ Hrobce.

Navrhovatel: starosta obce.

Z původní ceny 1,2 mil. České dráhy zlevnily soubor pozemků **pozemek p.č.st. 213** (zastavěná plocha a nádvoří) včetně jako jeho součástí na něm situované budovy bez č.p./č.e. (střeba občanského vybavení), **pozemková parcela p.č. 671/13** (ostatní plocha), **pozemková parcela p.č. 671/14** (ostatní plocha), **pozemková parcela p.č. 671/15** (ostatní plocha), **pozemková parcela p.č. 671/17** (ostatní plocha), **pozemková parcela p.č. 671/18** (ostatní plocha),
Návrh kupní smlouvy je přílohou č. 2.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Paní Ďurišová: opravit název obce Rybníště na Hrobce. A v případě že budou další změny tak je schválíme.

Hlasování: Pro 5 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

2) Projednání a schválení spádovosti mateřské školy v Rohatcích.

Navrhovatel: starosta obce.

Vyhláška č. 2/2017 o stanovení školského obvodu mateřské školy Rohatce je přílohou č. 3

Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

3) Projednání a schválení investičního záměru opravy toalet v přízemí budovy MŠ v Rohatcích.

Navrhovatel: starosta obce.

Na opravu toalet v přízemí budovy MŠ v Rohatcích byla obci přiznána dotace z POV Úkr. 172 000,- Kč. Je nutno dodržet minimální spoluúčast obce 35 % ceny projektu. Celková cena opravy by tedy měla být minimálně 264,610Kč, aby byla vyčerpána celá částka dotace. Zastupitelstvo obce souhlasí s vypsáním výběrového řízení na výše jmenovanou akci s cenou opravy do 270 tis.

Jmenování výběrové komise: Ing. Lucie Křížová, Hana Telecká, Pavel Matouch.

Výběrové řízení bude realizováno dle směrnice obce pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu 1/2015.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

Křížová

4) Projednání a schválení investičního záměru snížení energetické náročnosti fotbalových šaten.

Navrhovatel: starosta obce.

Na snížení energetické náročnosti budovy fotbalových šaten obci byla přiznána dotace 821 tis. Kč. z celkových rozpočtovaných nákladů projektu 2 052 580 Kč. Zastupitelstvo obce souhlasí s vypsáním výběrového řízení na výše jmenovaný projekt.

Jmenování výběrové komise: Alena Ďurišová, Ing. Lucie Křížová, Hana Vonostránská. Z důvodu specifík výběrového řízení dle požadavků MŽP ČR navrhuji zadat administraci výběrového řízení odborné firmě. Výběrové řízení bude realizováno dle směrnice obce pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu 1/2016.

Registrace akce a potvrzení o přidělení dotace je přílohou č. 4

Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

5) Projednání a schválení spoluúčasti při opravě hřbitovní zdi v Libotenicích.

Navrhovatel: starosta obce.

Obec Hrobce obdržela v minulých dnech žádost o finanční spoluúčast na opravě čela hřbitovní zdi na starém hřbitově v Libotenicích, který je v majetku Římskokatolické církve, která však opravu nehodlá realizovat a má v úmyslu starý hřbitov bezplatně předat obcím. Vzhledem k tomu, že občané obce Hrobce – Rohatce mají pronajato na starém hřbitově 94 hrobových míst což činí 47 % z celkového počtu hrobů. Navrhují přispět na opravu zdi 47 % z celkové obcí Libotenice vysoutěžené částky 121 659 Kč. což činí pro nás 58 347,66 Kč.

Příspěvek bude mít formu daru věcným plněním. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy po zajištění rozpočtové položky a převodem částky 58 347,66 Kč. na účet obce Libotenice.

Obec Hrobce v současnosti ještě vlastní majetkový podíl 3/5 nového hřbitova, který v budoucnu bude vyžadovat také urgentní opravy. Proto navrhuji vytvořit tzv. hřbitovní výbor, který bude složen ze zástupců obcí s majetkovými podíly na novém a v budoucnu i případně na starém hřbitově.

Hřbitovní výbor bude projednávat záležitosti správy a údržby hřbitova s váhou hlasů a s podílem jak majetkovým tak podílem počtu hrobových míst občanů příslušné obce.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

6) Projednání záměru disponovat s nemovitým majetkem obce p.č. 579/6 KÚ Hrobce o rozloze 80 m².

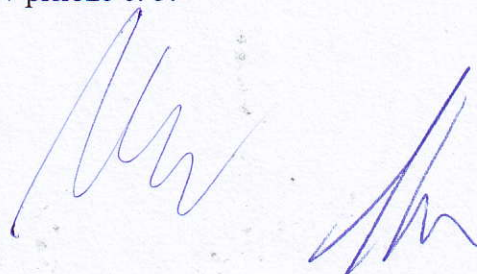
Navrhovatel: starosta obce.

Jedná se o pozemek, který obec nabyla na základě podpisu kupní smlouvy ze dne 25.1. 2012 uzavřené mezi obcí Hrobce a paní Šárkou Turkovou. Touto kupní smlouvou se obec Hrobce zavázala výměnou za převod výše jmenovaného pozemku vybudovat k dotčeným pozemkům paní Turkové inženýrské sítě.

Z důvodu nesplnění termínu smlouvy ze strany obce Hrobce, které bylo do 2/2014, paní Turková od výše zmiňované smlouvy odstupuje a požaduje pozemek p.č. 579/6 KÚ Hrobce převést zpět do jejího vlastnictví. Smlouva o odstoupení od smlouvy bude projednána na příštím zasedání.

Záměr obce disponovat s majetkem obce a scan kupní smlouvy v příloze č. 5.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Křížová


7) Projednání a schválení změny pořizovatele ÚP

Navrhovatel: starosta obce.

Vzhledem k tomu, že si již třetím rokem dopisují s paní Ing. Kamilou Kloubskou a pořád nejsme schopni začít realizovat změnu územního plánu obce navrhuji změnit pořizovatele a na místo Měú Roudnice nad Labem najmout komerčního pořizovatele ÚP.

Z provedeného průzkumu trhu jsem zjistil, že realizace pořízení ÚP může obec stát okolo 70 tis. Kč. Avšak jsem toho názoru, že se obci dostane lepších služeb než od přetíženého a možná ovlivněného Měú Roudnice nad Labem.

Dopis komerčního pořizovatele v příloze č. 6

Má někdo připomínku nebo jiný návrh,

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: schváleno.

8) Diskuze

Hasiči – dotaz na nákup hasičského automobilu čas?

Odpověď zastupitelů: Obec na cisternu má volně finanční prostředky. Starosta na příští zasedání připraví návrh usnesení, kupní smlouvu a fin. výbor rozpočtové prostředky.

Alena Ďurišová – paní Beznosková v ulici Západní má ve sklepě vodu. Mělo by se přemýšlet do budoucna nad odvodněním a novými chodníky.

Pan Jiránek - ulice Krátká je 100 let a nikdy se neopravovala.

Starosta obce – jsou ulice v obci, které se také neopravovali.

Pan Jiránek - územní plán počítá s vyvlastňováním soukromých pozemků, kdy se změní ÚP.

Starosta obce - je odsouhlaseno, že se na pořízení ÚP se najme externí pořizovatel.

9) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 20:30 hodin. zasedání se zúčastnilo 11 lidí

Zápis byl vyhotoven dne: 5.6.2017

Zapisovatel: dne 5.6.2017
Ověřovatelé: dne 5.6.2017
Starosta: Bc. Petr Kříž dne 6.6.2017
Místostarosta: Hana Vonostránská dne 5.6.2017

Razítko obce:



V Hrobcích dne 5.6. 2017

VYVĚŘENO: 4.6.2017
SEKNUTO:

Seznam příloh:

- 1) prezenční listina
- 2) kupní smlouva ČD – obec
- 3) stanovení školského obvodu
- 4) registrace akce MŽP o přidělení dotace
- 5) záměr obce disponovat s majetkem obce
- 6 a) dopis Ing. Kloubské
- 6 b) dopis paní Klenorové