

Obec Hrobce
Zastupitelstvo obce Hrobce

Návrh usnesení
19. zasedání Zastupitelstva obce Hrobce,
Konaného dne 7. 12 2016, od 18 hodin v KD v Hrobcích

Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele.

Zasedání zastupitelstva obce Hrobce bylo zahájeno v 18:10 hodin starostou obce Bc. Petrem Křížem (dále jen předsedající)

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obecního úřadu zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 11. 2016 do 7. 12. 2016. Současně byla informace zveřejněna v elektronické podobě na webových stránkách obce.

Předsedající z prezenční listiny přítomnosti členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že je přítomno 5 z 9 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášení schopné dle § 92 zákona o obcích.

Předsedající navrhl určit jako ověřovatele zápisu paní Ing. Lucii Křížovou, Hanu Vonostránskou a zapisovatelem předsedajícího Bc. Petra Kříže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hrobce schvaluje ověřovateli zápisu paní Ing. Lucii Křížovou a Hanu Vonostránskou. Zapisovatelem Bc. Petra Kříže.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Hlasování: Pro 5 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Schváleno.

Schválení programu.

Program 19. zasedání (19/2016)

- 1) Projednání a schválení odpisového plánu mateřské školy Rohatce příspěvkové organizace obce.
- 2) Projednání a schválení nákupu pozemku p.č. 634 KÚ Rohatce.
- 3) Projednání a schválení nákupu ¼ podílu pozemku 580/8 KÚ Hrobce.
- 4) Projednání a schválení návrhu zadání pořízení změn územního plánu obce.
- 5) Projednání a schválení změn v odměňování zastupitelů obce.
- 6) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 5.
- 7) Projednání a schválení přijetí finančního daru od Sdružení obcí pro nakládání s odpady.
- 8) Zveřejnění návrhu finančního rozpočtu obce na rok 2017
- 9) Diskuze.
- 10) Závěr.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Kdo je pro schválení programu dnešního zasedání?

Hlasování: Pro 5 , proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Schváleno.



1) Projednáání a schválení odpisového plánu mateřské školy Rohatce.

Navrhovatel: finanční výbor obce.

Odpisový plán je přílohou č. 2.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení odpisového plánu MŠ Rohatce?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Schváleno.

2) Projednáání a schválení nákupu pozemku p. č. 634 KÚ Rohatce.

Navrhovatel: starosta.

Jedná se o pozemek ležící v Rohatcích za telefonní budkou u kapličky. Rozloha pozemku je 121 m². Požadovaná kupní cena je 30 tisíc Kč. Tj. 248 Kč za 1 m². Tabulková cena pozemku dle oceňovací vyhlášky je 346,8 Kč/1m². Kupní smlouva a výpočet tabulkové ceny provedený soudním znalcem Ing. Šárkou Poláčkovou jsou v přílohách usnesení č. 3 a 4.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení nákupu tohoto pozemku?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Schváleno.

3) Projednáání a schválení nákupu ¼ pozemku p. č. 580/8 KÚ Hrobce.

Navrhovatel: starosta.

Jedná se o komunikaci v ulici Západní, kde zbylý ¾ podíl vlastní obec. Je potřeba zbylý podíl odkoupit z důvodu případné realizace oprav veřejné komunikace atd. Kupní smlouva a znalecký posudek se stanovením ceny podílu jsou v přílohách usnesení č. 5 a 6.

Kupní cena podílu ¼ pozemku 580/8 KÚ Hrobce je 9 041,56 Kč.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení nákupu tohoto pozemku?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Schváleno.

4) Projednáání a schválení pořízení změn územního plánu obce.

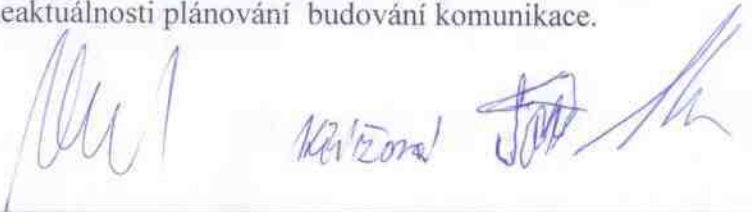
Navrhovatel: starosta obce.

Vzhledem k obavám obyvatel obce z nadměrného hluku lodí, vodních skútru a znečištění řeky ropnými látkami zastupitelstvo obce vyžaduje vyřazení plochy Z26 (pozemek parc. č. 609/12 v k.ú. Hrobce a Z28 (parc. č. 609/10, 609/9 a 609/8 v k.ú. Hrobce)

Dotčené pozemky navrhujeme v ÚP zařadit: 609/12 na TTP. Parcely 609/10, 609/9 a 609/8 na určení dané katastrem nemovitostí.

Zastupitelstvo obce požaduje změnu umístění územních systému ekologické stability, který je v dle současného ÚP plánován na pozemcích v bezprostřední blízkosti obce (603/8, 603/9, 508/2, 508/1, 508/4, 508/5, 481/11 KÚ Hrobce) na místo toho navrhujeme prověřit nové umístění na pozemcích 537/2, 493/5, 481/5, 521/15, 537/1 KÚ Hrobce.

Dále zastupitelstvo požaduje změnu využití pozemků 579/7, 579/8, 579/4, 508/2, 508/4, 508/5, 508/6 KÚ Hrobce, kde je v současnosti plánovaná komunikace žádáme o změnu na zemědělskou půdu. Z důvodu využití k zemědělské výrobě a neaktuálnosti plánování budování komunikace.



Má někdo připomínku nebo jiný návrh.

Starosta obce: navrhuji tyto konkrétní změny před definitivním schválení ÚP konzultovat s vlastníky pozemků z důvodu možného požadavku náhrady za snížení hodnoty pozemku dle zákona o územním plánování. Schválení tohoto návrhu ještě neznamená, že k požadavku náhrady za změnu území dojde.

Kdo je pro schválení podání tohoto podnětu zadavateli ÚP?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Schváleno.

5) Projednání a schválení změn v odměňování zastupitelů obce.

Navrhovatel: starosta.

Vhledem k novelizaci NV č. 37/ 2003 Sb., rozsahu práce na obecním úřadě a odpovědnosti za úkony prováděné při chodu obce. NV v příloze č. 9.

Navrhuji zvýšení měsíčních odměn s platností od 1.1. 2017 na částky.

Starosta 24 321,- Kč.

1. místostarostka 9 500,- Kč.

Předsedové výborů (finančního a kontrolního) 1450,- Kč.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Paní Ďurišová: kde je zveřejněna novela NV č 37.

Starosta: na stránkách programu jednání vlády ČR z listopadu, aktualizace NV č. 37 ještě není ve věstníku vlády tudíž navrhuji tedy hlasování odložit.

Kdo je pro schválení odložení hlasování o navýšení odměn?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Odloženo.

6) Projednání a schválení rozpočtové změny č. 5.

Navrhovatel: finanční výbor obce.

Připomínka paní Ďurišová: rozpočtové změny je nutno schvalovat dříve.

Rozpočtová změna je přílohou č. 7.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení tohoto bodu?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Schváleno.

7) Projednání a schválení přijetí finančního daru od Sdružení obcí pro nakládání s odpady.

Darovací smlouva je v příloze č. 8.

Má někdo připomínku nebo jiný návrh?

Kdo je pro schválení tohoto bodu?

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Schváleno.



8) Zveřejnění návrhu rozpočtu obce

Starosta: návrh rozpočtu obce bude od zítřka zveřejněn na úředních deskách (elektronické a skleněné)

9) Diskuze

p. Jaborová – pochválila rekonstrukci tělocvičny v budově MŠ v Rohatcích – pan starosta seznámil občany s průběhem rekonstrukce a o nakoupeném vybavení, tělocvičnu budou využívat hasiči (s dětmi) a děti z MŠ, p. Jaborová se ptá, zda může jakýkoliv den s dětmi navštívit tělocvičnu. Pro návštěvy tělocvičny se vytvoří plán návštěv např. přehlednou tabulkou na webu obce. Pro návštěvy bude pověřen správce.

p. Krahulíková žádá o vysvětlení nákupu pozemku, nevěděla přesně o který pozemek se jedná. Pan starosta vysvětlil.

p. Turkonová se ptá, zda budou v příštím roce k dispozici BIO popelnice, pan starosta vysvětlil, že momentálně jsou popelnice v nájmu od fy. BEC, pro příští rok by byl radší pro širší používání obecních kompostů, které se budou častěji vyvážet. A to dokud a jestli naše obec bude úspěšná v žádosti o dotaci u MŽP ČR na vybavení ke svozu a nakládání s biopadnu, na které nyní pracují.

Pan starosta seznámil občany o zbývajících krocích potřebných k předání kanalizace, zároveň seznámil občany s návrhem řešení zápachu kanalizace. Který počítá s odklonění výtlačku mimo kanalizaci v Hrobcích rovnou na výtlaček do čističky v Aromě Židovice.

10) Závěr.

Zasedání bylo ukončeno v 18:40 hodin. Zasedání se zúčastnilo 10 lidí.

Zápis byl vyhotoven dne 14.12. 2016

Zapisovatel: dne 15. 12. 2016.
Ověřovatelé: dne 14/12 2016
Starosta: Bc. Petr Kříž dne 15. 12. 2016.
Místostarosta: Hana Šavelová dne 14/12 2016

Razítko obce:



14. 12. 2016 v Hrobcích