

## Zpráva k hádce ohledně vybavení KD v Hrobcích

Dobrý den, předem by, jsme si měli shrnout k čemu vlastně neschválením návrhu paní starostky došlo nebo nedošlo.

Dle vyjádření nového nájemce KD je z personálních důvodů schopen otevřít restauraci počátkem srpna. **Nevěřím, že by se KD stihl znovu vybavit, namontovat spotřebiče atd..., ale však kdyby k otevření restaurace došlo např. až 1. 9. 2019 problém to nebude, když jede Tropicana. Já to jako problém vidím, kdybys dával při zasedání pozor tak víš, že jsme schválili nájemní smlouvu, z které vyplývají povinnosti i pro nás.**

- Kompletní vybavení kuchyně nabízené Podhouse je za **128 225,- Kč** vč. dph dle seznamu v příloze excel. Oproti návrhu starostky za 75 tis. vč. dph nakoupit jen velké spotřebiče. Velké spotřebiče nám Podhouse nabízí za **74 072,- Kč** vč. dph. **Tak to jsme ve shodě, jen já nechci kupovat ten balík dalšího k tomu.**
- Židle a stoly do celého KD včetně a 2 barových stolků za **132 945,- Kč** vč. dph dle seznamu excel. (oproti návrhu starostky koupit nové stoly a židle do 200 tis. vč. dph) **Nové vs. 10 let staré je velký rozdíl.**
- Nádobí a sklo za **93 503,- Kč** vč. dph dle seznamu excel. Bez vybavení, které je reklamní nebo chybí nebo je pro provoz restaurace dle většiny zastupitelů nepotřebné. **Kupovat za 93 tisíc něco, co nový nájemce ani obec nepotřebuje, považuji za hodně neefektivní hospodaření s obecním majetkem.**
- Za předměty spojené s budovou **122 930,- Kč** dle seznamu excel. Kolik bude stát nové? **Nebo dáme bazarové konzole? Bazarové držáky? Co montáž? Konzole nepotřebujeme. Držáky na toaletní papíry a mýdlo a papírové ručníky lze pořídit NOVÉ i s montáží za 3 302 Kč dle cenové nabídky výrobků Kymberly Clark.**
- 

**Celkem dle seznamu excel za cca 500 000 tis. bez dph.**

**Během víkendu jsem obvolal lidi z oborů restaurací, plynáře, instalatéry, elektrikáře, montéry a udělal jsem si selským rozumem názor na pořízení kompletního vybavení KD. **Cenové nabídky nemáš?****

- Kdo bude stěhovat do KD nové vybavení? (naložit a vyložit hospodu bez sálu cca 10 tis. + ujeté KM (info od stěhováka) **Doprava zdarma z obchodů nad pár korun ti nic neříká?**

- Kdo spotřebiče zapojí? Dřezy, myčka, plynové spotřebiče dejme tomu že 1 tis. kus (info od instalatéra) **Ano, to bychom museli zaplatit. Dřez, myčka, plyn. sporák. Toť vše.**

- Jak bude vypadat strop po sundání světelné rampy? Dle montéra jen pověsit a zapojit rampu by mohlo stát cca 50 tis. (info od montéra) Tak proč jí v KD za 110 tis vč. dph nenechat? **Budeš se divit, ale lépe. A u spousty lidí zmizí klaustrofobní panika, že to na ně spadne. Navíc argument pouze estetického hlediska je trochu lichý.**

- Zabezpečovačka u mě doma stála cca 25 tis. (v KD je nyní nabízena za 7 tis. však zastaralá technologie dnes již neopravitelná) **Zabezpečovačka je dle techniků T-technology s.r.o. (bývalý Technicom, který ji montoval kdysi) už o 3 generace zpátky a neexistují na ni náhradní díly, má tedy nulovou hodnotu.**

- Lze sehnat takový počet bazarových židlí a stolů, aby spolu ladily? (myslím že stávající jsou pevné a vypadají velmi slušně) **Stoly a židle jsem chtěla kupovat nové.**

- Skříně na zboží ve výčepu a v baru jsou na míru. Kolik by stály nové a kdy by byly? **Hm, ale existuje i IKEA a další. Ten prostor není atypický, nevyžaduje něco na míru.**

- Kuchařské náčiní nemůže být obecní? Stane-li se že dojde k výměně nájemce opět si bude odvážet vybavení a budeme toto martyrium absolvovat znovu. **NENE, trvám na tom, aby si vařečky přinesl každý hostinský sám. Ty, když pronajmeš pole, taky tomu nájemci nebudeš půjčovat traktor ani motyku.**

+ v případě nedohody bude většina vybavení fungl nová.

**Bude-li někdy v budoucnu obec pronajímat komplet vybavenou restauraci s kuchyní může se o ni ucházet i menší živnostník, který nedisponuje kapitálem na pořízení vybavení. Zato se bude více ve svém podniku snažit mít dobré služby, oproti znuděným zaměstnancům. I menší živnostník si přinese vařečky svoje. Vietnamcům jsme taky nekupovali regály ani nože na krájení salámu...**

## Když shrnu původní návrh paní starostky

- Židle a stoly 200 tis. (nové? Proč ne přes dotace? Viz Oleško, Židovice a Libotenice) **Libotenice z dotace žádné židle nekoupili, Židovice i Oleško ano, ale lze na to použít jen POV Ústeckého kraje, který jsi nám vyčerpal na pár let dopředu. Dle vyjádření paní Červinkové budou upřednostňovány obce, které doposud nežádaly či nedostaly. Letos jsem žádala na opravu střechy na kabinách, do které jsi nechal dlouhodobě zatékat a nic jsme nedostali s odůvodněním, že jsme tři roky předchozí vždy dostali.**
- Spotřebiče v kuchyni 75 tis.
- Ozvučení a rampu holt tedy mít nebudeme, ale můžeme mít za 110 tis. Kč vč. DPH
- v nájemní smlouvě se píše, že nájemce bude zajišťovat pohoštění na obecních akcích. On tvrdí že nádobí nepotřebuje. (ověřit) **Nepotřebuje. Chceš to od něj podepsané vlastní krví? Sám jsi byl u toho, když to říkal!!!**
- do konce července nebo srpna se toto nemůže stihnout ale ani nemusí. (jede Tropicana) **To ovšem díky tvým průtahům...**
- regály na zboží výčepu a baru (nový nájemce?)
- montovat všechny držáky na toal papír, ubrousky atd. **Není problém.**

**Dle posledních informací o stavu a počtech vybavení dle tabulky vychází cena kompletně vybaveného KD na 500 167,- Kč včetně dph. Oproti plánu paní starostky 200 židle a stoly + 75 velké**

spotřebiče, Předpoklad paní starostky je, že na zbylé vybavení postačí 125 tis, když bude KD firmou Podhouse vystěhován?

Dle předložených a námi ověřených cenových relací vybavení paní starostkou lze vybavit KD cca 400 tis, Kč včetně DPH. **Kde předložených? Máš porovnání cen jednotlivých výrobků? Kde a jak si je ověřoval? Já žádné porovnání neviděla, zase si něco tajíš?**

Proto navrhuji dle zásad správného hospodaření s veřejným majetkem nabídnout fy. Podhouse odkup nabízeného vybavení KD za 400 tis Kč včetně DPH. V případě nepřistoupení Fy. Podhouse na nabídku postupovat dle původního návrhu paní starostky a vybavení nekupovat. **Toto je návrh usnesení? Bylo dohodnuto, že doložíš písemný souhlas pana Doležila, že to za tebou dohodnutou cenu prodá. Jinak je zcela bezpředmětné o něčem hlasovat. Máš nebo nemáš?**

Předpokládám, že bude výhodnější odkoupit stávající vybavení za výše uvedenou cenu z důvodu časového vytížení vedení obce, které by na místo vybavování KD v Hrobcích mohlo důsledně a řádně prověřovat možnosti dotací a vytvářet podklady tj. projekty pro jejich čerpání za účelem zvelebení obce. A realizovat naše návrhy na investice do odpadového hospodářství obce jako přípravu na oběhový odpadový systém EU a ČR, program dešťovka pro obce v MŠ v Rohatcích, revitalizace rybníku v Rohatcích. Realizovat hotový projekt nového chodníku v ulici Hlavní v Hrobcích, pokračovat ve vytvoření centrální komunitní kompostárny pro obě obce v areálu bývalého kravína v Rohatcích, když už jsme v minulém období pořídili za pomoci dotace z OPŽP ČR svozovou techniku na bioodpad. **To je od tebe milé, že mi chceš ulehčit, ale práci jsi mi bohužel přidělal. Kdybys chodil na porady a četl maily, věděl by si, že porovnání cen už jsem v květnu dělala a všemi kroky, které jsi navrhl, už prošla. Od začátku svého zvolení do funkce starostky jsem zaměstnaná v převážné míře řešením věcí, na které si se vykašlal nebo pokazil. Viz. téměř rok stará nevyřízená pošta a žádosti, průšvih na hřbitově a kabiny a celá zmatlanina Pod Skalou, kterou ty jsi úspěšně 4 roky ignoroval. Ani nevíš, jak strašně ráda bych tvořila a plánovala něco nového, ale potřebuju se odrazit od čistého stolu. A ten jsi mi bohužel nezanechal. Ano obrazně, ani reálně.**

Na FB se na nás sesypala ze strany Paní Peřinové, Ďurišové a druha paní starostky pana Roubíčka hromada urážek i když díky našemu hlasování o protinávruh nedošlo vůbec k ničemu. Když vidím kolik je v některých občanech v těchto reprezentantech Hrobců jedu a že se vždy dokáží v případě potřeby spojit s údajnou opozicí proti Rohatcům (viz volební výsledek vs rozdělení funkcí na obci) Tak pochybuji o významu mého angažmá v jejich dočasných bojích o dle mého názoru styl jak bude vypadat vnitřek KD.

Hromada urážek? Alena popsala situaci, Petru a Jirku zajímal důvod tvé rychlootočky v názorech. Ten nás mimochodem zajímá stále. Kdo s kým se spojuje? Kdybys nezrušil všechny dohody, které jsme po volbách udělali, mohli jste mít vždy místostarostu. Dvakrát jsi byl v plánu ty, jednou Lucka. Ty dohody jsi vždycky zrušil ty, vzpomínáš? Asi ne, najdi si to v mailech, dohadovali jsme se písemně, naštěstí pro nás. Ruku pro mě i Petru jsi zvednul a nikdo tě k tomu nenutil, tak v čem je problém?

Na hromadu urážek bych si mohla stěžovat já. Nedošlo ti, že se mnou lidi v Rohatcích mluví? Že mi to řeknou, jak o mně s Petrou mluvíš? KH

Petr Kříž